



MĚSTSKÝ ÚŘAD ROKYCANY

Odbor dopravy
Masarykovo náměstí 1, Střed, 337 01 Rokycany
se sídlem odboru Masarykovo náměstí 215
ID datové schránky: mmfb7hp

Váš dopis ze dne
13.6.2023

Naše značka
spis.zn.:MeRo/16202/OD/23 Bla
č.j. dokumentu: MeRo/20463/OD/23

Vyřizuje / tel / email
Helena Blažková
371 706 325
helena.blazkova@rokycany.cz

V Rokycanech dne
31.8.2023

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Rokycany, odbor dopravy, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 13.6.2023 podala **obec Němčovice, IČO 00573922, Němčovice 37, 338 24 Němčovice, kterou zastupuje D PROJEKT PLZEŇ Nedvěd s.r.o., IČO 26388791, Útušice 66, 332 09 Útušice** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

„Němčovice, Doplnění chodníku podél II/232“

(dále jen "stavba") na pozemkových parcelách parc. č. 238/1 (ovocný sad), parc. č. 238/4 (trvalý travní porost), parc. č. 238/6 (zahrada), parc. č. 238/13 (trvalý travní porost), parc. č. 238/14 (trvalý travní porost), parc. č. 434 (ostatní plocha), parc. č. 471/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Němčovice..

Popis stavby

Stavba řeší prodloužení stávajícího chodníku pro pěší, který je u stávající autobusové zastávky na silnici č. II/232 u obce Němčovice.

Součástí navržených úprav je i zařízení stávajícího krytu silnice č. II/232 pro vysazení chodníkové obruby, povrchová oprava krytu II/232 mezi zařízeními a chodníkovou obrubou, úprava stávajícího samostatného sjezdu, doprovodné terénní úpravy, odvodnění chodníku.

Stavba je členěna do stavebních objektů:

- SO 101 Chodník pro pěší
- SO 401 Veřejné osvětlení
- SO 710 Přeložka oplocení.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace „Němčovice, Doplnění chodníku podél II/232“, kterou vypracoval Ing. Jan Batík, D Projekt Plzeň Nedvěd s.r.o., Koterovská, 326 00 Plzeň, datum 05/2023; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.

2. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu předem:
 - termín zahájení stavby,
 - název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět,
 - kontaktní osobu zhotovitele včetně telefonického spojení,
 - osobu, která bude vykonávat technický dozor na stavbě, včetně telefonického spojení.
3. Stavba bude provedena právníkem nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních prací jako předmětu své činnosti, vedení stavby bude zajišťovat autorizovaná osoba pro dopravní stavby.
4. Během výstavby budou zajištěny podmínky pro řádný výkon stavebního dohledu a státního odborného dozoru.
5. O průběhu stavby bude veden stavební deník.
6. Zabezpečení prostoru staveniště stavebník provede v souladu s obecnými požadavky na výstavbu, popřípadě jinými technickými předpisy a technickými normami a zajistit tak dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.
7. Před zahájením výkopových prací zajistí stavebník vytyčení stávajících podzemních sítí a při provádění stavby zajistí jejich ochranu před poškozením dle podmínek a požadavků jejich vlastníků a správců zejména dle vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dne 6.6.2023 č.j. 001134781712. Vlastník vedení je povinen na výzvu vlastníka dotčené pozemní komunikace zajistit bezúplatně potřebné podklady a odborný dozor (§ 36 odst. 5 zákona o pozemních komunikacích).
8. Před termínem předání staveniště stavebník zajistí obnovení či prodloužení platnosti stanovisek správců inženýrských sítí a dotčených orgánů státní správy, která by byla s proším datem platnosti.
9. Budou dodrženy podmínky stanoviska Policie ČR DI Rokycany ze dne 15.6.2023 pod č.j. KRPP-81658-2/ČJ-2023-030806.
10. Budou dodrženy podmínky vyjádření Správy a údržby silnic Plzeňského kraje, p.o., ze dne 6.6.2023 pod zn. 11779/23/SÚSPK-P.
11. Budou dodrženy podmínky stanoviska Povodí Vltavy, s.p., závod Berounka, ze dne 5.6.2023 pod zn. PVL-3981/2023/340/Ron.
12. Budou dodrženy podmínky koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Rokycany, odboru životního prostředí (§ 79 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů), ze dne 29.6.2023 pod sp. zn. MeRo/3007/OŽP/23 Koz:
 - Původce musí dle zákona č. 541/2020 Sb. při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
 - Na základě § 42 vyhlášky o podrobnostech nakládání s odpady č. 273/2021 (dále jen „vyhláška“) o nakládání s vybouranými stavebními materiály při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby musí původce dodržet postup uvedený v §42 odst. 1 až 3 zmíněné vyhlášky.
 - Na základě § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech, je původce odpadu povinen v případě stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.
 - Po dokončení realizace bude předložena průběžná evidence všech odpadů vzniklých při realizaci záměru a doklady o předání odpadů oprávněné osobě na základě zákona o odpadech.
 - Čestné prohlášení není dokladem a nenahrazuje průběžnou evidenci odpadů a doklady o způsobu nakládání s odpady vzniklými při realizaci záměru

13. Budou dodrženy podmínky koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Rokycany, odboru životního prostředí (zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů), ze dne 29.6.2023 pod sp. zn. MeRo/3007/OŽP/23 Koz:
 - Z důvodu zabránění poškození dřevin, které nejsou určeny k přesazení, požadujeme, aby byla ochrana těchto dřevin při výkopových pracích realizována v souladu s oborovou normou ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Především budou výkopy v kořenovém prostoru dřevin (tj. okapová linie koruny zvětšená o 1,5 m) prováděny pouze ručně nebo s použitím odsávací techniky. Přesazení stromků bude provedeno dle Standardu péče o přírodu a krajinu AOPK 02 001 „Výsadba stromů“ a bude jim věnována náležitá následná péče.
14. Budou dodrženy podmínky koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Rokycany, odboru životního prostředí, (zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, § 22 a § 23) ze dne ze dne 29.6.2023 pod sp. zn. MeRo/3007/OŽP/23 Koz:
 - Stavebník je povinen již od doby přípravy stavby ohlásit záměr provádět zemní práce Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1, tel. 257 014 300.
 - Organizace pověřené provádět archeologické výzkumy a vlastník (správce, uživatel) jsou povinni uzavřít před samotným zahájením archeologických výzkumů dohodu o podmínkách realizace těchto výzkumů.
 - Investor (stavebník) je povinen umožnit dohled a provedení záchranného archeologického výzkumu odbornému pracovníkovi oprávněné organizace.
 - V případě archeologického nálezu je nezbytné dodržet ust. § 23 památkového zákona, a to zejména oznamovací povinnost (ve lhůtě nejpozději do druhého dne) a zajištění archeologického nálezu a naleziště proti pozměnění situace, poškození nebo odcizení.
 - Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
15. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - po dokončení stavby.
16. O povolení uzavírky a stanovení přechodného dopravního značení bude požádán příslušný silniční správní úřad zhotovitelem stavby v předstihu 1 měsíc před požadovaným termínem uzavírky.
17. Po dobu stavby bude umožněn bezpečný přístup i příjezd k přilehlým nemovitostem. O případném omezení příjezdu budou vlastníci nebo uživatelé těchto nemovitostí informováni s dostatečným předstihem.
18. Pro vydání kolaudačního souhlasu opatří stavebník závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy a geometrický plán.
19. Stavba bude zahájena po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí a dokončena do 31.12.2024.
20. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Němčovice, Němčovice 37, 338 24 Němčovice, Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň, David Čermák, nar. 26.1.1992, Kurzova 2199/26, 155 00 Praha, Lenka Čermáková, nar. 11.5.1996, Luční 99, 267 01 Králův Dvůr

Odůvodnění:

Dne 13.6.2023 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska, vyjádření, souhlasy sdělili:

- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Územní odbor Rokycany, obvodní oddělení stanovisko dne 15.6.2023 č.j. KRPP-81658-2/ČJ-2023-030806;
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni dne 16.6.2023 č.j. KHSPL 14712/21/2023;
- Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí dne 29.6.2023 č.j. MeRo/3007/OŽP/23 Koz;
- Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka stanovisko dne 5.6.2023 č.j. PVL-39381/2023/340/Ron;
- GasNet Služby, s.r.o. vyjádření dne 15.3.2023 č.j. 5002788091;
- ČEZ ICT Services, a. s. vyjádření dne 15.3.2023 č.j. 0700677310;
- Telco Pro Services, a. s. vyjádření dne 15.3.2023 č.j. 0201543889;
- CETIN a.s. vyjádření dne 15.3.2023 č.j. 78743/23;
- NET4GAS, s.r.o. vyjádření dne 15.3.2023 č.j. 2960/23/OVP/N;
- Quantcom, a.s. vyjádření dne 15.3.2023 č.j. CR1136436;
- České Radiokomunikace a.s. vyjádření dne 16.3.2023 č.j. UPTS/OS/328663/2023;
- ČD - Telematika a.s. vyjádření dne 15.3.2023 č.j. 1202305535;
- Správa železnic, státní organizace, Správa dopravní cesty vyjádření dne 20.3.2023 č.j. 7814/2023-SŽ-OR PLZ-OPS-319/M;
- České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Plzeň vyjádření dne 23.3.2023 č.j. 610/2023-RSMPHA;
- Vodafone Czech Republic a.s. vyjádření dne 15.3.2023 č.j. 230315-1208531087;
- T-Mobile Czech Republic a.s. vyjádření dne 24.3.2023 č.j. E14689/23;
- Ministerstvo obrany, Oddělení ochrany územních zájmů Praha, Sekce nakládání s majetkem MO vyjádření dne 14.4.2023 č.j. 153260/2023-1322-PHA;
- David Čermák souhlas dne 16.6.2023;
- Lenka Čermáková souhlas dne 16.6.2023;
- Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, vyjádření dne 1.6.2023 č.j. ZN/2710/SÚSPK-P/23.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Ondřej Rutkovský, Bc. Jana Rutkovská, KLADRUBSKÁ a.s., ČEZ Distribuce, a. s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby předá žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby předá žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace předá vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

(otisk úředního razítka)

Bc. Ladislav Königsmark
vedoucí odboru dopravy

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen 19.7.2023.

Obdrží:**stavebník**

Obec Němčovice, IČO 00573922, Němčovice 37, 338 24 Němčovice,
kterou zastupuje

D PROJEKT PLZEŇ Nedvěd s.r.o., IDDS: kcsvr25

účastníci řízení

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

David Čermák, IDDS: 43k583b

Lenka Čermáková, Luční č.p. 99, Zahorany, 267 01 Králův Dvůr u Berouna

Ondřej Rutkovský, IDDS: 7h564pp

Bc. Jana Rutkovská, Němčovice č.p. 66, 338 24 Břasy 1

KLADRUBSKÁ a.s., IDDS: fyiesaq

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

dotčené správní úřady

Policie ČR, Krajské ředitelství policie PK, Úz. odbor Rokycany, DI, // č.j. KRPP-81658-2/ČJ-2023-030806

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, // č.j. KHSPL 14712/21/2023

Městský úřad Rokycany, OŽP, Masarykovo náměstí 1, Střed, 337 01 Rokycany // č.j. MeRo/3007/OŽP/23 Koz

Městský úřad Rokycany, OŠK, Masarykovo náměstí 1, Střed, 337 01 Rokycany // č.j. MeRo/3007/OŽP/23 Koz

Městský úřad Rokycany, OST, Masarykovo náměstí 1, Střed, 337 01 Rokycany // č.j. MeRo/3007/OŽP/23 Koz

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf // č.j. PVL-3981/2023/340/Ron